



В АВАНГАРДЕ ГЛОБАЛЬНОГО БИЗНЕСА

Содержание

I. Город будущего

II. Введение в IFEZ

III. Как IFEZ помогает другим проектам

IV. Будущее сотрудничество

ВООБРАЖАЕМЫЙ ГОРОД 2050

ifez



Небоскребы



Здание как город



Дома на воде

УМНЫЙ ГОРОД

ifez

Экологичный

Умный город

Низкоуглеродный

Умный город
Центр операций



Движение



Управление объектами



ГОРОД

Потенциал

Будущее

Лидерство в бизнесе

Город будущего, о котором вы мечтали,
и которого ждали... Уже существует,
ЗДЕСЬ и СЕЙЧАС.



СВОБОДНАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА ИНЧЕОН

Город будущего здесь и сейчас, **хаб для бизнеса**



РОЛЬ IFEZ



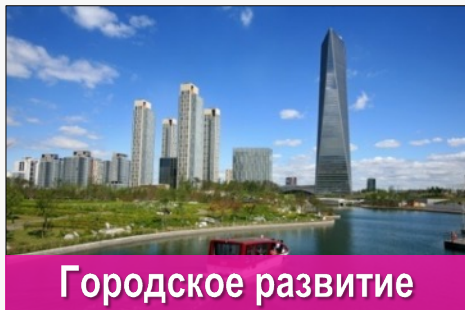
Центральное
правительство

- Approval of Development Plan / FEZ Special Law

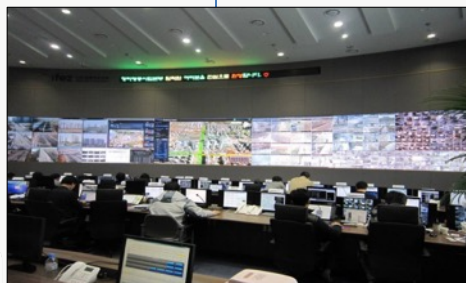
Локальное
правительство
(город
Инcheon)



- Provide Human Resources



Городское развитие



Услуги умного города



Привлечение
иностранного капитала

Обзор IFEZ

Площадь **122.43 km²**

Проектный период **2003~2030**

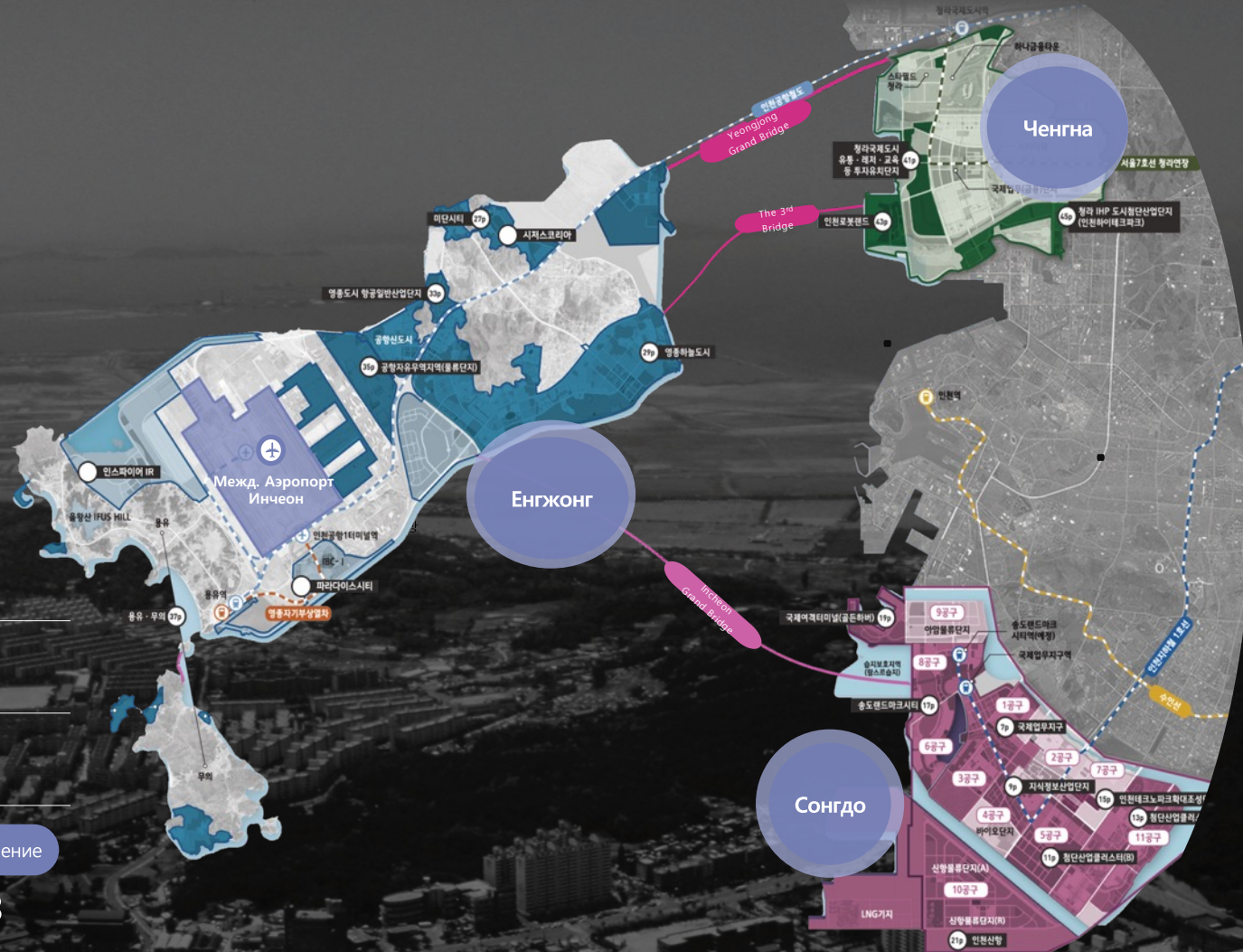
Проектные районы **32**

Население сейчас ("22.7)

411,567
(6,497 иностранцев)

Ожидаемое население

545,803



Полностью трансформированный город ifez

До строительства..2003

Сейчас..2022





ifez

ifez

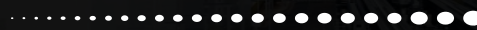


ЧЕНГНА в 2003



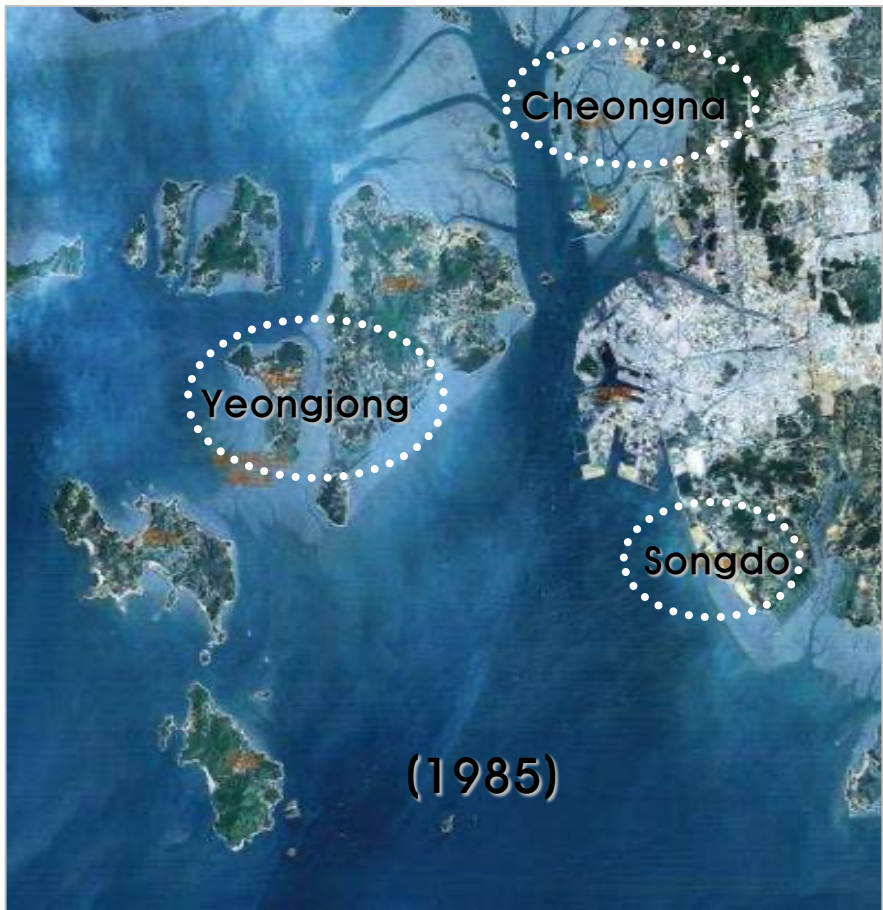
ЧЕНГНА Сейчас

СОНГДО в 2003

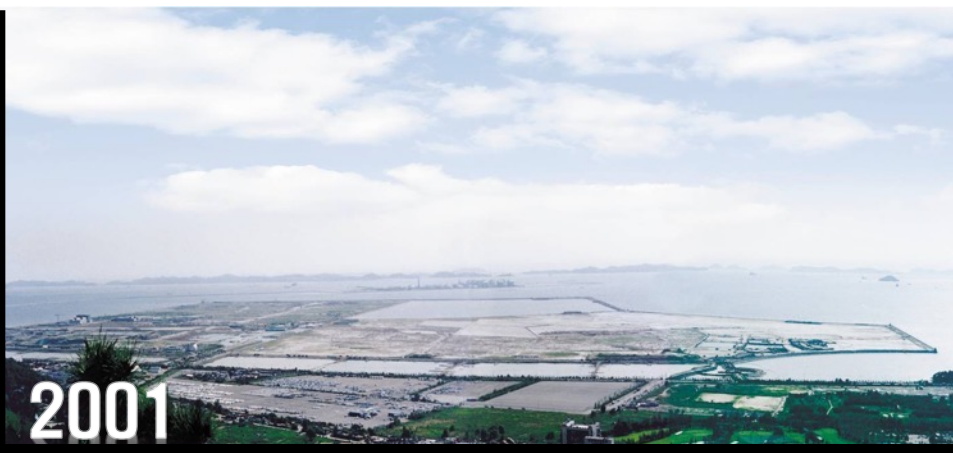
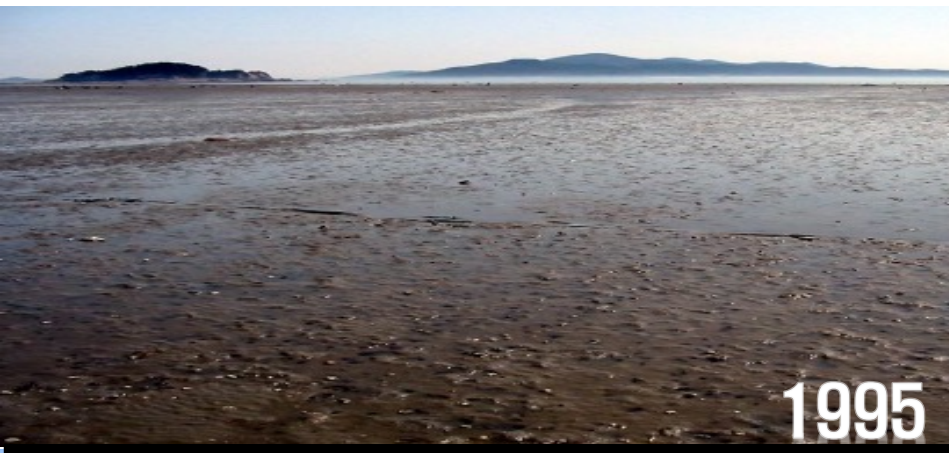


СОНГДО сейчас

До разработки генерального плана



Направление развития



ЧУДО ЗА 19 ЛЕТ



“Из ничего.
Построено на море”

 411,567

► НАСЕЛЕНИЕ

 \$ 14,168 млн.

► Прямые иностранные
инвестиции

 88

► ИНОСТРАННЫЕ
КОРПОРАЦИИ

 15

► МЕЖДУНАРОДНЫЕ ОРГАНИЗ.

- ВБ, ФЗК, ЭСКАТО ООН, МСУОСБ, ГИЗР...

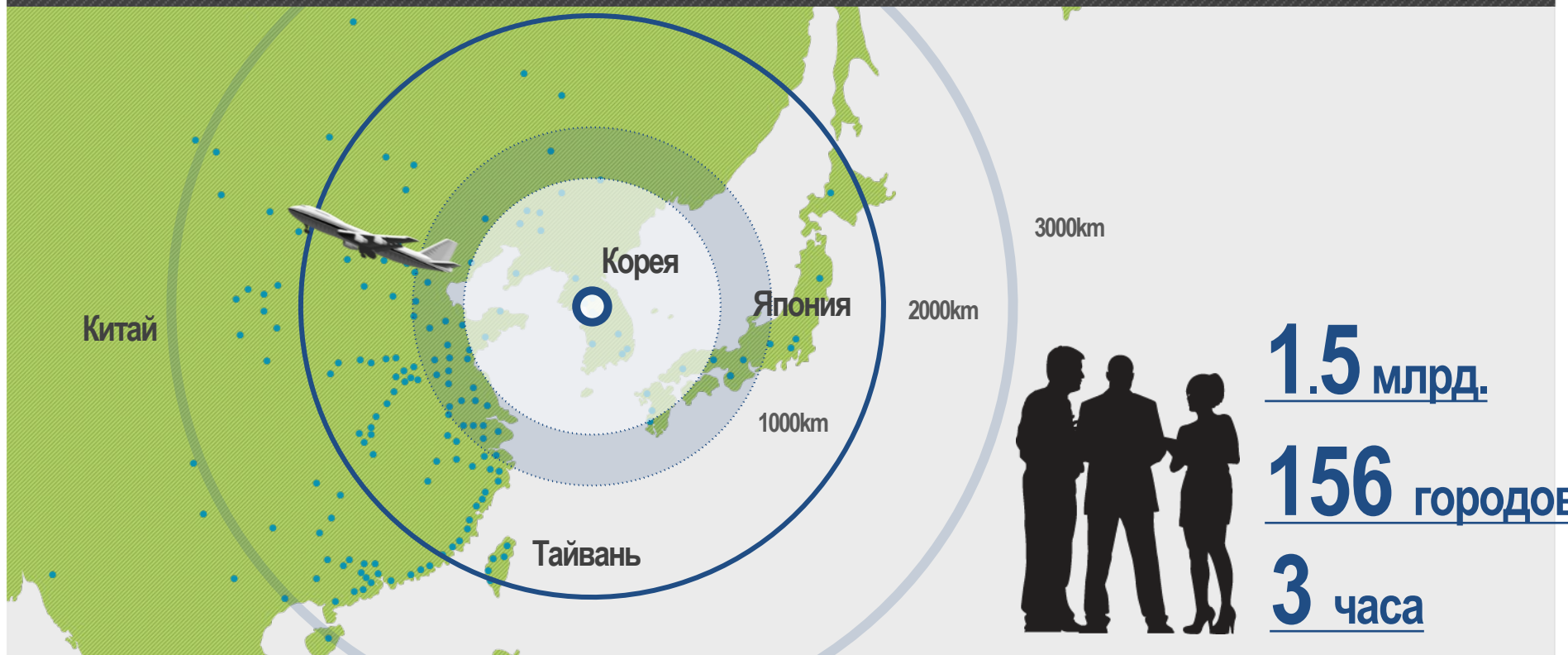
ПОЧЕМУ ИМЕННО IFEZ?



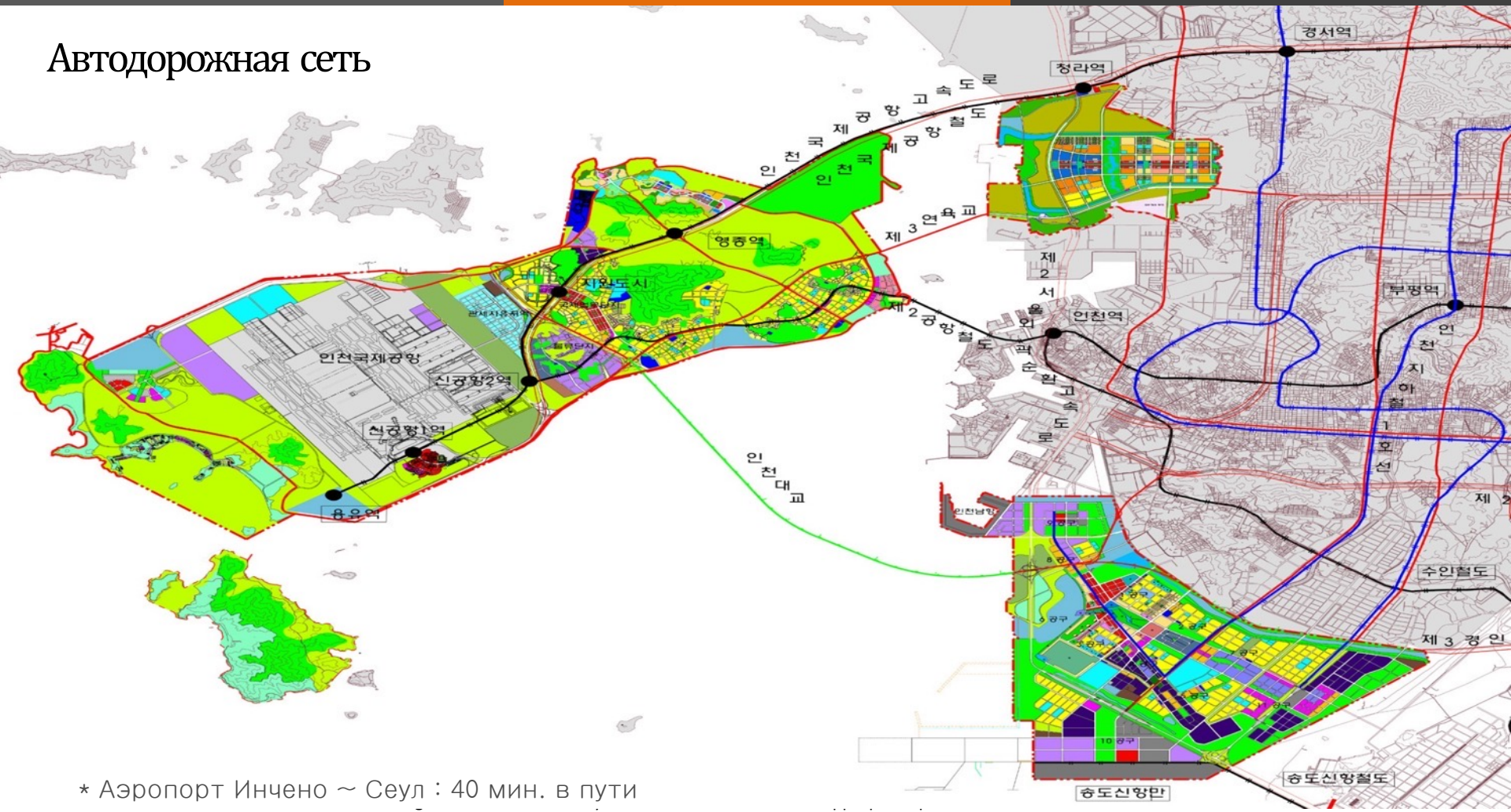
РАСПОЛОЖЕНИЕ

ТРАНСПОРТ

ЧЕЛОВЕЧ. РЕСУРСЫ



Автодорожная сеть



* Аэропорт Инчено ~ Сеул : 40 мин. в пути

ПОЧЕМУ IFEZ?



РАСПОЛОЖЕНИЕ

ТРАНСПОРТ

ЧЕЛОВЕЧ. РЕСУРСЫ

Новый порт Инчئون



ПОЧЕМУ IFEZ?



РАСПОЛОЖЕНИЕ

ТРАНСПОРТ

ЧЕЛОВЕЧ. РЕСУРСЫ

Высокое качество Человеч. ресурсов

5 иностранных и 8 местных
университетов

Богатая база Человеческих ресурсов

Население столицы Сеула
26 миллионов человек

1-й в НИОКР

Первый по уровню инвестиций в НИОКР
Среди стран ОЭСР



КОНЦЕПЦИЯ РАЗВИТИЯ

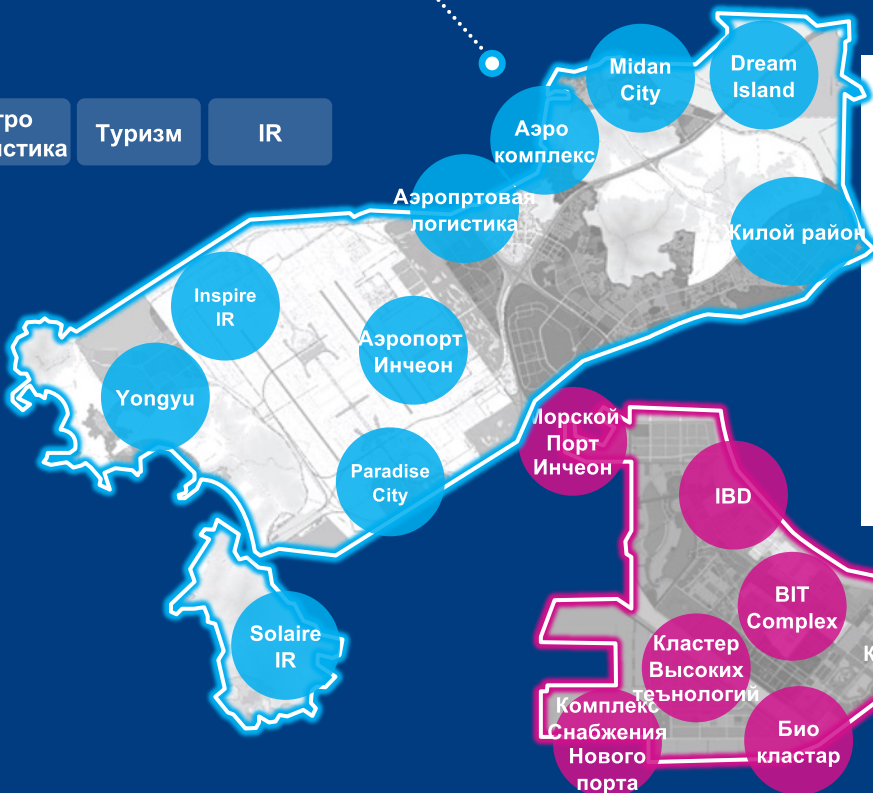


ЕНГЖОНГ

Агро
логистика

Туризм

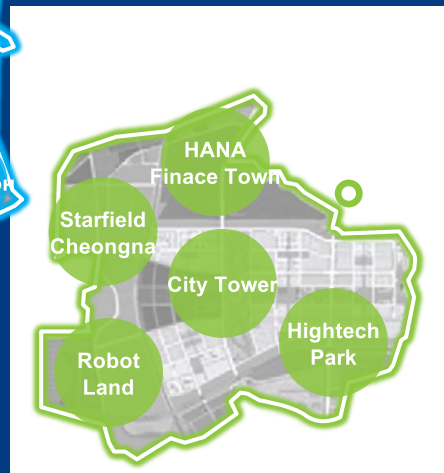
IR



Финансы

Здрав.

Выс. Тех.



СОНГДО

Межд. бизнес

IT • BT

Глобальное
образование

СОНГДО

Обзор

Площадь 51.26km²

Население 265,611

Межд. Пасс. Терминал



Новый контейнерный порт



Биокластер Сонгдо



Глобальный кампус



Кластер выс.тех.



Био кластер Сонгдо

Расположение Сонгдо

Площадь 23.78km²

Крупнейший потенциал производства био-мед. Прод. В мире

Как город - №1

Объем | 560,000 \$ в год

Область



Биомедицина



НИОКР



Здравоохранение

Предприятия

HEALTHCARE
CELLTRION

SAMSUNG
SAMSUNG BIOLOGICS

OLYMPUS

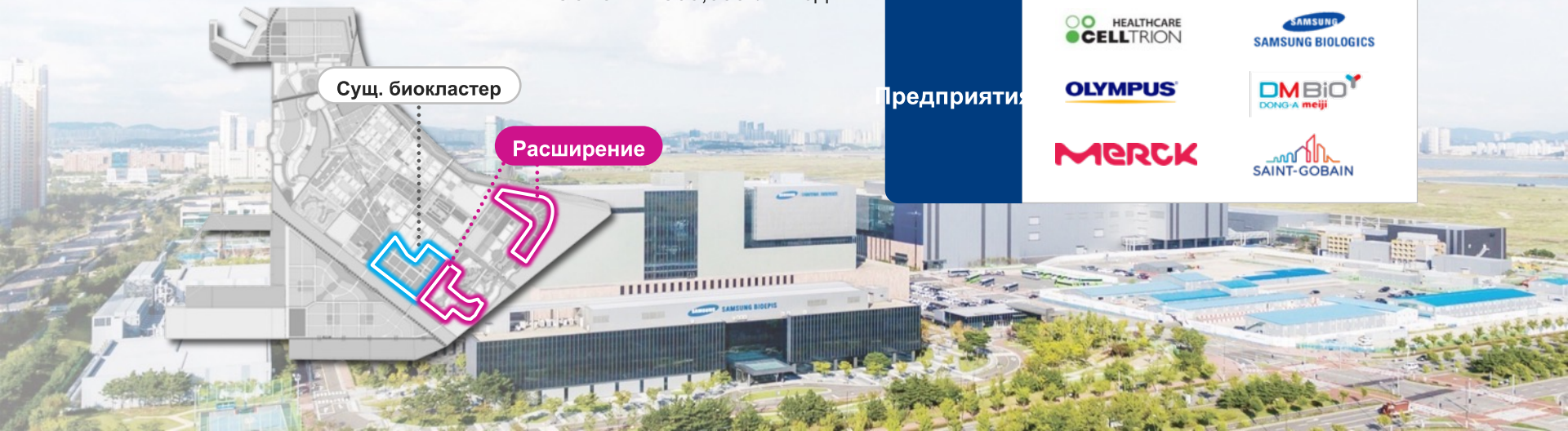
DMBio
DONG A meiji

MERCK

SAINT-GOBAIN

Сущ. биокластер

Расширение



Кластер высок.техн.

ИТ, НИОКР

Расположение Сонгдо

Площадь 12.35 km²

Область



полупроводники



авто



выс-техн
машиностроение

Предприятия

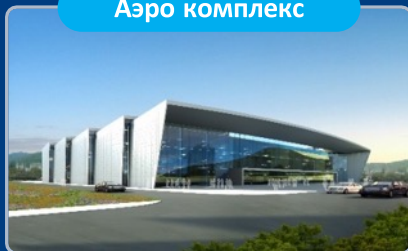


ЕНГЖОНГ

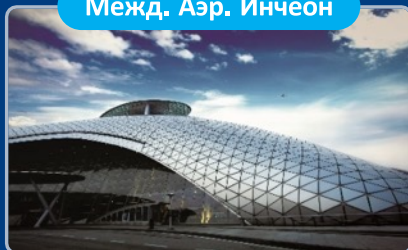
Обзор

Площадь	51.25km ²
Население	182,132

Аэро комплекс



Межд. Аэр. Инcheon



Город Мидан



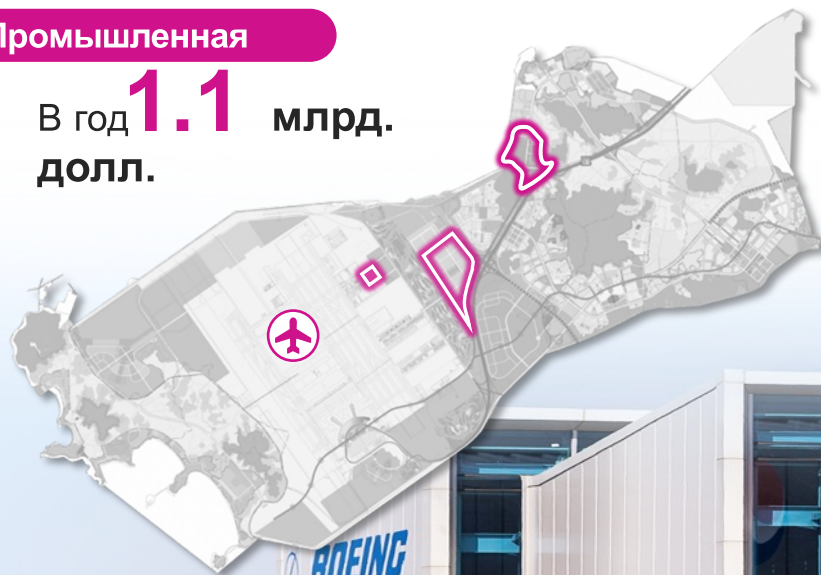
Парадайз сити



Аэропромышленный комплекс

Промышленная

В год **1.1** млрд.
долл.



위치

Енгжонг

면적

2.3 km²

Область



Пр-во



Опт



Инф. услуги

Предприятия

FedEx



Sharp
AVIATION K



Pratt & Whitney
A United Technologies Company

BOEING

Incheon Aviation Tech

FLIGHT

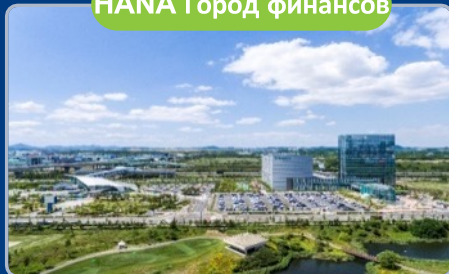
TRAINING

ЧЕНГНА

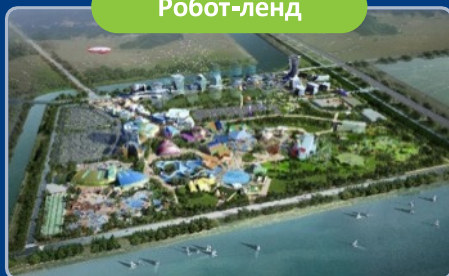
Обзор

Площадь 17.81km²
Население 98,060

HANA Город финансов



Робот-ленд



Сити Тауэр



Парк высок. Техн.



Всего за 19 лет Город международного бизнеса

2022

411,567
Иностр. 6,497



\$14,168 млн.



Ноль

88



3

15



Ноль

25,778
Иностр. 415

2022. 7.

Население

ПИИ

Корпорации
Иностр. капитал

Межд.
Организации

2003
2022

С нуля до **IFEZ** сейчас

с 2003



до 2022



Как IFEZ помогает другим странам?



< Ноу - Хау >

Обмен опытом, знаниями, и обмен персоналом

< Техническая поддержка >

Технологии умного города и управление (экспорт модели)

Концепция умного города IFEZ



Всегда, везде и каждый с услугами умного города

24/7
безопасность

✓ Умная CCTV

Удобная система
передвижения

✓ Активная парковка,
сбор данных о
трафике

Услуги для
граждан

✓ WiFi и большие
данные

Экономия за
счет интеграции

✓ Более 10 млн. долл.

Прибыльная
модель ГЧП

✓ Услуги push-
рекламы



Экспорт модели умного города IFEZ



Первая в мире модель ГЧП со специализации на технологии умного города



Решение регулятивных вопросов по экспорту модели умного города

Regulatory
/ Policy
Support



Technology
Solution /
Experts

Внедрение систем умного города и ее эксплуатация
Техническая поддержка и и глобальный экспорт умных городов
◆ Technical Support and Global.

S-City Export .

Smart-City Business and Project

Consulting

Planning

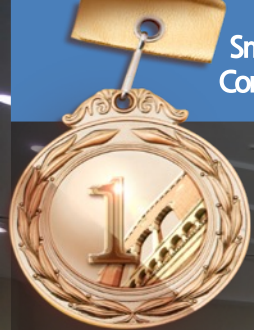
Designing

Implementa
tion

Operation
&
Managing

Smart City
Construction

Global Smart City
Eco-System



Глобальная
ведущая технология
умного города

Лучшая технология умного города

- Права ИС на технологии умного города
- Лучший межд. Умный город в Азии (16/17)
- Сертиф. Экологич. Умных городов (17)
- Лучший гео-умный город в Азии 2017 GIS SW (17)

Экспорт модели и технологий умного города

- Межд. : Перу, Колумбия, Индия и т.д.
- Внутри страны: Поханг, Сеосан, Гочанг и т.д.

Модель умного города IFEZ

Экспортируется в мир





ifez